

~FOR RENT~

GARNET RESIDENCE プリエ京都

【 物件概要 】

○所在地 京都市下京区四本松町581

○構造 鉄骨造3階建て  
○築年月 2016年1月  
○駐車場 なし

【 建物設備 】

都市ガス/関西電力/オートロック/駐輪場/

【 室内設備 】

エアコン/3点給湯/収納/室内洗濯機/ウォシュレット付  
光インターネット対応/システムキッチン(BH1口)

【その他初回費用】

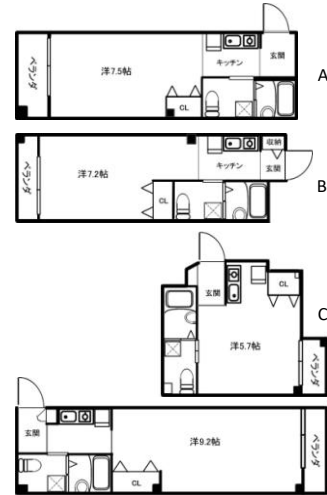
- ・駐輪ステッカー代 200円/枚
- ・書類代一律10,000円(税別)
- ・弊社指定の火災保険加入要(16,000円/2年)
- ・弊社指定の家賃保証会社加入要

※更新時事務手数料 10,000円(税別)



【 ACCESS 】

地下鉄烏丸線「五条駅」徒歩7分



1R, 1K Type

敷金、礼金なし。

- インターネット無料♪
- 二人入居可(水道料金5,000円(税別))
- ペット飼育可(小型犬一匹まで)  
(ペット飼育の場合、賃料5000円 up、敷金100,000円、ハウスクリーニング60,000円(税別))

★大幅キャンペーン実施中

①2021.3.31まで家賃20,000円引き(表示は変更後賃料です)

②礼金1ヶ月でAD200%

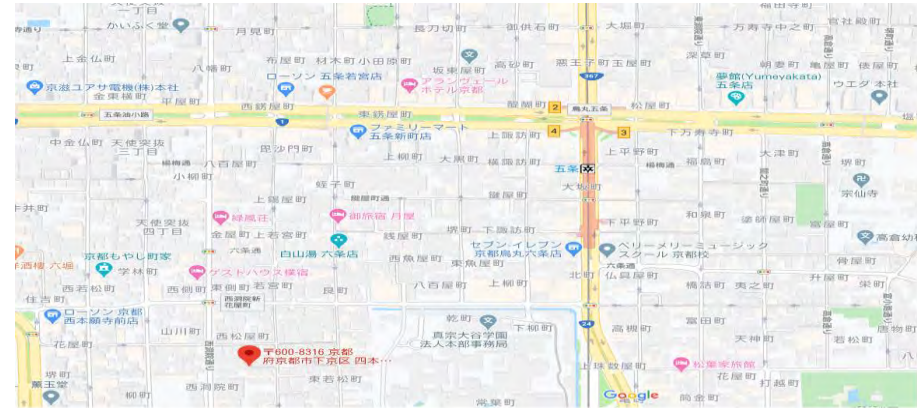
【適応条件】

- ・2021.3.31まで解約の場合、解約金あり  
(20,000円×入居期間月数+短期違約金総賃料2ヶ月分)
- ・2021.3.31迄の退去は3ヶ月前告知-3月退去は3/20迄
- ・2年契約・4月以降の解約は通常通り2ヶ月前告知

【その他月額費用】 町費 500円、駐輪場代 200円  
鍵交換費用16500円

※空室の表示は現状と異なる場合があるため、お問い合わせください。

空室	間取り	タイプ	現況	方角	家賃	共益費	水道料(税別)	敷金	礼金	契約年	更新料	清掃代(税別)
101	1K	A	即入居	西	¥41,000	¥9,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
103	1K	C	即入居	東	¥35,000	¥5,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
104	1K	D	即入居	東	¥42,000	¥5,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
202	1K	B	即入居	西	¥41,000	¥5,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
203	1R	C	即入居	東	¥35,000	¥5,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
204	1K	D	即入居	東	¥43,000	¥5,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万



管理にPLUSの価値を創造する

**CREA+AS**

住所 〒604-8452 京都市中京区西ノ京伯楽町3-5

TEL/075-366-0818

FAX/075-366-0819

URL/http://creatas.jp

AM 10:00 ~ PM 19:00 水曜日休日

～FOR RENT～

GARNET RESIDENCE ブリエ京都

【物件概要】

○所在地 京都市下京区四本松町581

- 構造 鉄骨造3階建て
- 築年月 2016年1月
- 駐車場 なし

【建物設備】

都市ガス/関西電力/オートロック/駐輪場/

【室内設備】

エアコン/3点給湯/収納/室内洗濯機/ウォシュレット付  
光インターネット対応/システムキッチン(IH1口)

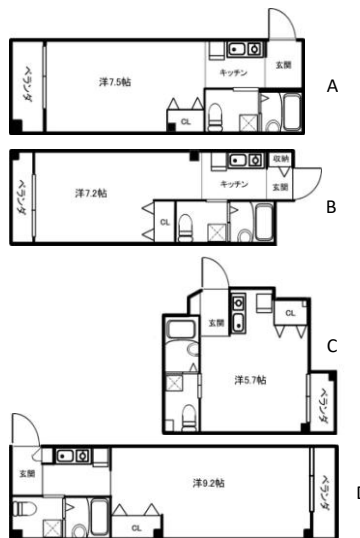
【その他初回費用】

- ・駐輪ステッカー代 200円/枚
- ・書類代一律10,000円(税別)
- ・弊社指定の火災保険加入要(16,000円/2年)
- ・弊社指定の家賃保証会社加入要

※更新時事務手数料 10,000円(税別)



【ACCESS】



地下鉄烏丸線「五条駅」徒歩7分

1R, 1K Type

敷金、礼金なし。

- インターネット無料♪
- 二人入居可(水道料金5,000円(税別))
- ペット飼育可(小型犬一匹まで)  
(ペット飼育の場合、賃料5000円 up、敷金100,000円、  
ハウスクリーニング60,000円(税別))

★大幅キャンペーン実施中

①2021.3.31まで家賃20,000円引き(表示は変更後賃料です)

②礼金1ヶ月でAD200%

【適応条件】

- ・2021.3.31まで解約の場合、解約金あり  
(20,000円×入居期間月数+短期違約金総賃料2ヶ月分)
- ・2021.3.31迄の退去は3ヶ月前告知→3月退去は3/20迄
- ・2年契約・4月以降の解約は通常通り2ヶ月前告知

【その他月額費用】 町費 500円、駐輪場代 200円  
鍵交換費用16500円

※空室の表示は現状と異なる場合があるため、お問い合わせください。



空室	間取り	タイプ	現況	方角	家賃	共益費	水道料(税別)	敷金	礼金	契約年	更新料	清掃代(税別)
205	1K	B	即入居	東	¥43,000	¥9,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
301	1K	A	即入居	西	¥42,000	¥9,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
304	1K	D	即入居	東	¥44,000	¥9,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
305	1K	B	即入居	東	¥42,000	¥9,000	¥2,000	なし	なし	2年	1ヶ月	3万

管理にPLUSの価値を創造する



住所 〒604-8452  
京都市中京区西ノ京伯楽町3-5  
TEL/075-366-0818  
FAX/075-366-0819  
URL/http://creatas.jp  
AM 10:00 ~ PM 19:00 水曜定休日