

~FOR RENT~

GARNET RESIDENCE リーブル

【物件概要】

○所在地 京都市東山区福福柿本町12-8

○構造 鉄骨造3階建て  
○築年月 2015年8月  
○駐車場 なし

【建物設備】

都市ガス/関西電力/駐輪場/宅配BOX

【室内設備】

エアコン/3点給湯/室内洗濯機/ウォシュレット付  
独立洗面台/インターネット無料

【その他初回費用】

・駐輪ステッカー代 200円/枚  
・書類代一律10,000円(税別)  
・弊社指定の火災保険加入要(16,000円/2年)  
・弊社指定の家賃保証会社加入要

※更新時事務手数料 10,000円(税別)



【ACCESS】

JR東海道線「京都駅」徒歩10分



1K 20.12㎡

敷金、礼金なし。

● インターネット無料♪

★大幅キャンペーン実施中

①2021.3.31まで家賃20,000円引き (表示は変更後賃料です)

②礼金1ヶ月でAD200%

【適応条件】

- ・2021.3.31まで解約の場合、解約金あり  
(20,000円×入居期間月数+短期違約金総賃料2ヶ月分)
- ・2021.3.31迄の退去は3ヶ月前告知→3月退去は3/20迄
- ・2年契約・4月以降の解約は通常通り2ヶ月前告知

【その他月額費用】 町費 500円、駐輪場代 200円  
鍵交換費用16500円

※空室の表示は現状と異なる場合があるため、お問い合わせください。

空室	間取り	タイプ	現況	方角	家賃	共益費	水道料 (税別)	敷金	礼金	契約年	更新料	清掃代 (税別)
101	1K	-	6/10	東	¥41,000	¥6,000	¥2,500	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
102	1K	-	6/10	東	¥34,000	¥6,000	¥2,500	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
201	1K	-	6/10	東	¥35,000	¥6,000	¥2,500	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
202	1K	-	6/10	東	¥42,000	¥6,000	¥2,500	なし	なし	2年	1ヶ月	3万
302	1K	-	6/10	東	¥38,000	¥6,000	¥2,500	なし	なし	2年	1ヶ月	3万



管理にPLUSの価値を創造する

CREA  
+AS

〒604-8452  
住所 京都市中京区西ノ京伯楽町3-5  
TEL/075-366-0818  
FAX/075-366-0819  
URL/http://creatas.jp  
AM 10:00 ~ PM 19:00 水曜日休日